

## Årsberetning 1. april 2025 – 31. marts 2026

### Hvem bor på K?

I det seneste regnskabsår har udviklingen i beboersammensætning på K fulgt et mønster, som synes at være blevet etableret efter Brexit i 2021. I dag bor der primært unge i aldersgruppen 23-28 år; dvs. primært studerende på kandidatniveau eller i praktik. I efterårssemesteret oplevede vi en høj belægning, efterfulgt af lavere belægning i forårssemesteret. Det skyldes primært, at flere danske udvekslingsstuderende finder vej til London om efteråret end om foråret. Desuden blev sommerens udlejning til turister negativt påvirket af, at Ryan stoppet flyvninger fra Billund til London i foråret 2025.

I år faldt den gennemsnitlige belægning til 59 % (2025: 61 %). Som led i arbejdet med at tiltrække flere beboere og fremtidssikre K er begyndte bestyrelsen i det forgangne år at undersøge mulighederne for en renovering og opgradering af huset, så værelser og faciliteter i højere grad lever op til nuværende og kommende beboeres forventninger.

Nye tal fra Danmarks Statistik viser, at indvandringen af danskere efter Brexit er faldet med 65% (årligt 2400 før Brexit til 827 personer i 2025). For unge danskere i aldersgruppen 18-29 år er faldet endnu mere markant, 75%. Før Brexit udvandrede årligt 800 unge til UK – i dag er tallet 200.

Så Brexit har i høj grad ændret vilkårene for unges mobilitet mellem Danmark og Storbritannien og bestyrelsen ser derfor med optimisme på udsigten til, at Storbritannien genindtræder i Erasmus+-programmet fra 2027. Det vil give unge og studerende fra EU (herunder Danmark) og Storbritannien bedre muligheder for udvekslingsophold og udsigt til større økonomisk støtte. Derudover har Storbritannien og EU forhandlet en rammeaftale om en Youth Experience Scheme, som ligeledes har til formål at styrke unges mobilitet. Det er endnu ikke afklaret, hvordan ordningen konkret vil fungere for unge, der ønsker at benytte sig af muligheden, eller hvornår den træder i kraft.

Efter at have gennemført pilotudgaver af vores "Højskoleoplevelse"-program i 2024/25, målrettet unge danskere på sabbatår, lykkedes det os ikke at tiltrække tilstrækkeligt mange nye deltagere i det forgangne år. Da tidligere deltagere har givet meget positive tilbagemeldinger på programmet, planlægger vi at gennemføre arrangementet to gange igen i 2026/27.

### Besøg af Ks protektor, HKH Prinsesse Benedikte

I maj 2025 var bestyrelsen vært ved et besøg af Hendes Kongelige Højhed Prinsesse Benedikte, som gennem mange år har været protektor for KFUK i London. Hendes seneste besøg var i 2017.

Besøget bestod af et kort møde mellem formandskabet og Prinsessen, efterfulgt af en

reception i Ks have med deltagelse af husets unge beboere, studerende fra Dronning Ingrid's Kollegieboliger og gæster. Dagen blev afsluttet med en middag på restaurant 1 Lombard Street, hvor HKH Prinsesse Benedikte, inviterede gæster og bestyrelsesmedlemmer deltog. Ved denne lejlighed blev den tidligere formand Karen Maibom og næstformand Anne Raill takket for deres engagerede indsats gennem mange år.

### **Aktiviteter og events**

Gennem året har vi udbudt i alt 85 arrangementer og events både for vores beboere og for danske studerende og unge voksne, som bor andre steder i London. Eksempler på events er:

- Talks: Er der kun til at frygte en fred i Ukraine v. Seniorforsker Flemming Splidsboel
- 2 arrangementer om angst i samarbejde med Den Danske Kirke i London
- Prideevent i samarbejde med Den Danske Ambassade og Visit Denmark
- Evening walks i Hampstead
- Fodboldturnering for danske virksomheder og enkeltpersoner i samarbejde med kirken og DKUK
- Drinksreception for studerende i samarbejde med Ambassaden
- Indvielse af Ks nye pølsevogn
- Julefrokost i samarbejde med DKUK Young Professionals
- Broderiworkshops for tilblivelse af ny messehagel i samarbejde med brodøse Freja Malle Høyer og kirken
- Folketingsvalgaften

Vi arrangerer mange af disse aktiviteter selv, men søger i stigende grad samarbejde med Den Danske Kirke og andre danske organisationer i London. I år arrangerede vi således samarbejde med Den Danske Kirke for første gang en velbesøgt fodboldturnering i september 2025 ligesom vi var vært for en julefrokost i tæt samarbejde med DKUK Young Professionals Group.

### **Den Danske Kirke i London**

Dansk KFUK ser det fortsat som en væsentlig opgave at leve op til den del af vores formål, som er at give unge på K et kendskab til kristendommen ved blandt andet at introducere dem til Den Danske Kirke i London. Hver søndag morgen i forbindelse med vores fælles morgensang er der tilbud om at gå med til gudstjeneste i kirken ligesom vi aktivt formidler andre af kirkens tilbud til vores beboere.

K's aktiviteter bliver annonceret i hvert nummer af Kirkebladet. Kirkens præst, Karsten Møller Hansen, er medlem af Dansk KFUK's bestyrelse ligesom Dansk KFUK's forstander er medlem af Kirkerådet.

I dagligdagen er der et tæt og godt samarbejde mellem Den Danske Kirke og K og et oprigtigt ønske om at lave flere aktiviteter sammen ligesom vi yder hinanden gensidig hjælp bl.a. i forhold til Danish Fair og julebasar.

Dansk KFUK i London er en del af Den Danske Kirke i Udlandet. På flere områder har vi mulighed for at trække på DDKU for support og rådgivning. I øjeblikket har vi en hjemmesideaftale via DDKU ligesom vi benytter dem som rådgiver ift. danske fonde.

I august 2025 deltog næstformand Peter Ahm og medlem af Ks bestyrelse Mads Kjær Olsen forstander Connie Yilmaz Jantzen i DDKUs årsmøde på Hotel Nyborg Strand.

### **Økonomi**

I perioden 1. april 2025 – 31. marts 2025 har vi haft 13746 overnatninger svarende til en belægning på 59%. Sammenlignet med det forrige regnskabsår er det en tilbagegang på 2% i forhold til året før. Det skal bemærkes, at omdannelsen af 6 flersengsværelser til kollegieværelser medfører, at 10 senge i øjeblikket er taget ud af drift, hvorfor belægningsgraden i øjeblikket ikke kan overstige ca. 85%.

Årsregnskabet 2025/26 viser et overskud på £5,000 før afskrivninger. Årets omsætning er positivt påvirket af en vellykket julebasar i november 2025 med 2100. besøgende. 150 frivillige hjalp til med at afvikle basaren på engageret vis. Heriblandt mange tilbagevendende, mangeårige frivillige men også mange unge tog en frivillig tjans. Indtægterne fra basaren nåede et nyt rekordniveau på £73.424 (inklusive salg fra lotteri og tombola), hvilket genererede et overskud på £38.672 til KFUK i London.

### **Ny pølsevogn til K**

I 2025 lykkedes det bestyrelsen at anskaffe en ny dansk pølsevogn, efter at den tidligere måtte tages ud af drift efter mange års tjeneste. Pølsevognen er en stor attraktion ved den årlige julebasar og anvendes også året rundt ved arrangementer i haven.

I forbindelse med anskaffelsen blev der iværksat en indsamlingskampagne blandt private donorer og virksomheder. Kampagnen indbragte £5.800 i 2025, og yderligere £2.500 blev doneret i april 2026. Vores faste logistikpartner, DSV, sponsorerede transporten fra Danmark til Storbritannien.

### **Dronning Ingrid's Kollegieboliger**

Dansk KFUK i London ejer 10 lejligheder (studios and one-bedroom), som midlertidigt kan udlejes til danske studerende, der gennemfører et studieophold i Storbritannien.

Ansøgninger vurderes, og lejlighederne tildeles af et denominatorudvalg i Danmark på baggrund af en række kriterier. Vores to denominatorer er cand.jur. og cand.theol. Thomas Reventlow Bruun og professor i nuklearmedicin og teknologi, Liselotte Højgaard Ved den seneste ansøgningsrunde i maj 2025 ansøgte 59 studerende, hvoraf 10 blev udvalgt.

Yderligere syv studerende blev tilbudt et enkeltværelse på kollegiet.

### **Vedligeholdelse af bygninger**

I indeværende år har vi igen prioriteret istandsættelse af to værelser – herunder et gæsteværelse på første sal. Det betyder, at alle vores gæsteværelser, nu er indbydende og nyistandsatte.

I det forgange år måtte vi uventet investere i et nyt brandalarmsystem til K, da det gamle begyndte at være fejlbehæftet. Dette medførte en ekstraordinær udgift på ca. £30,000, hvilket har påvirket årsresultatet.

### **Bestyrelse og ledelse**

Bestyrelsen har gennem året afholdt i alt fire bestyrelsesmøder samt et årsmøde. Desuden har bestyrelsesmedlemmer medvirket i underudvalg efter behov og er i dagligdagen sparringspartnere for forstanderen i forskellige spørgsmål.

Bestyrelsen har i det forgangne år særligt haft fokus på anskaffelse af ny pølsevogn samt en fremtidig ombygning af K. Bestyrelsen har valgt et londonbaseret danskledet arkitektfirma til at udvikle et forprojekt og nydesign af huset, som kan danne basis for ansøgninger til danske fonde til ombygningen.

Bestyrelsen konstituerede sig ved årsmødet med formand Steen Rosenfalck og næstformand Peter Ahm, som samtidig er kasserer. På årsmødet var der nyvalg til bestyrelsen af Sofie Hesthaven Pultz (konsulent og tidligere beboer på K og Dronnings Ingrid's Kollegieboliger) og Rebecca Reichherzer (Souschef på Den Danske Ambassade i London). Desværre afgik tidligere bestyrelsesmedlem Casper Orlyk ved døden i juni 2025. På årsmødet blev der desuden sagt en stor og varm tak til mangeårigt medlem af bestyrelsen, Marie Møller, som trådte ud af bestyrelsen.

I sommeren 2025 tiltrådte Kristina Miskowiak Beckvard, som ny ambassadør for Danmark i Storbritannien. Hendes ægtefælle Henrik Beckvard har velvilligt takket ja til præsidentposten for Dansk KFUK i London.

### **Liste over bestyrelsesmedlemmer pr. 31. marts 2026**

Steen Rosenfalck – formand

Peter Ahm – kasserer og næstformand

Øvrige medlemmer

Nina Bigbie

Sara Kennedy

Mads Kjær Olsen

Karsten Møller Hansen

Rebecca Reichherzer

Sofie Hesthaven Pultz

Præsident: Henrik Beckvard er i øjeblikket ubesat.

HKH Prinsesse Benedikte er protektor for KFUK.

### **Hvem arbejder på K?**

I løbet af det seneste år har vi haft stor glæde af indsatsen fra et betydeligt antal frivillige. Omkring 200 frivillige bidrog til organisationens arbejde i årets løb. Det største antal frivillige var engageret i den årlige julebasar. En mindre gruppe af generelle frivillige støttede Ks daglige drift på forskellige måder, herunder ved at hjælpe med ungdomsaktiviteter, tilberedning og servering af måltider, understøttelse af det sociale liv blandt beboerne samt bidrag til indhold på sociale medier.

Rekruttering, koordinering og støtte til frivillige er fortsat en højt prioriteret opgave for organisationen. Gennem året havde organisationen i gennemsnit seks ansatte. De fleste af vores nuværende ansatte er lokalt ansatte, som bor udenfor huset.

### **Liste over medarbejdere fra 1.4.2025 til 31.3.2026**

Forstander Connie Yilmaz Jantzen (August 2020 - )

Senior Property Manager Lea Becker (Juli 2012 - )

Senior Youth Development Officer/Engagementskoordinator Anne Bommersholdt (September 2023 - )

Hostelkoordinator Olivia Elisabeth Plum (September 2024 – November 2025)

Hostelkoordinator Kirstine Fahl (November 2025 – Marts 2026)

Hostelkoordinator Caroline Kjærgaard Brandt (Marts 2026 - )

Køkkenleder Lærke Ottar Jensen (September 2023 – Maj 2025)

Gisela Bantin Westergaard (Maj 2025 - )

Køkkenassistent Lucy Le Maistre (Juli 2024 - )

Husvært Ida Marie Nielsen (September 2024 - )

Kirstine Villadsen Kjær (Februar 2025 – Juli 2025)

Husvært Anna Maria Hartmann (Oktober 2025 - )

Connie Yilmaz Jantzen, Juni 2026